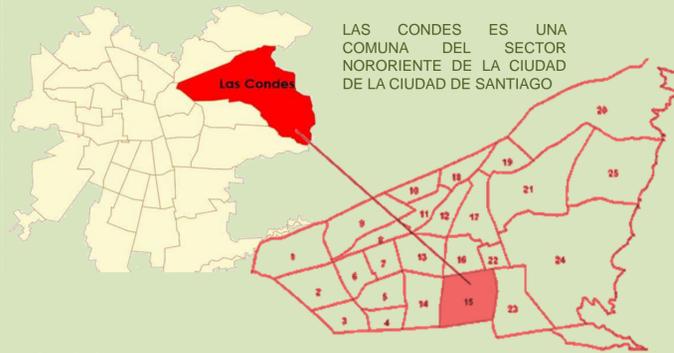
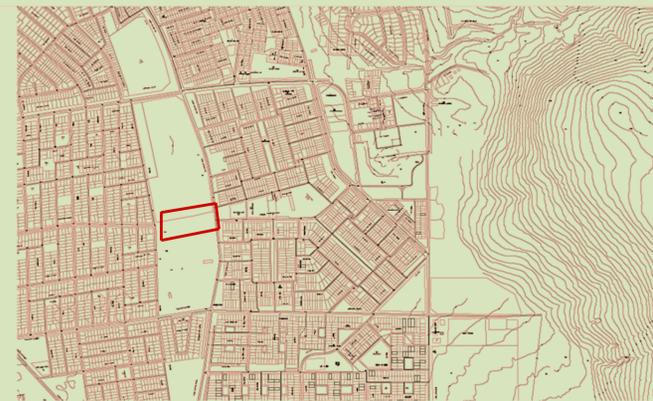


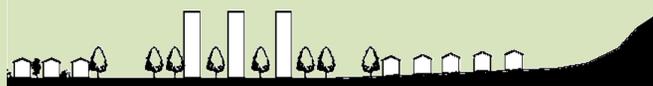
CONTEXTO TERRITORIAL



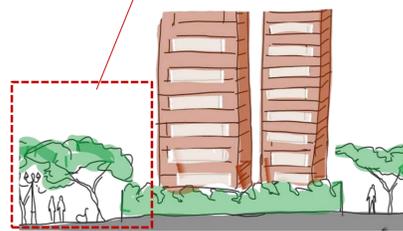
TOPOGRAFIA



ESTA COMUNA SE ENCUENTRA EN UNA ZONA DE TRANSICIÓN ENTRE EL VALLE DE LA CAPITAL Y LA CORDILLERA DE LOS ANDES. EL TERRENO ES PREDOMINANTE LLANO Y SURCADO A VECES POR LADERAS, LOMAS Y DESNIVELES PROPIOS DE LA ZONA; EL TERRENO SE COMIENZA A ELEVAR A MEDIDA QUE SE ASCIENDE A LA CORDILLERA.



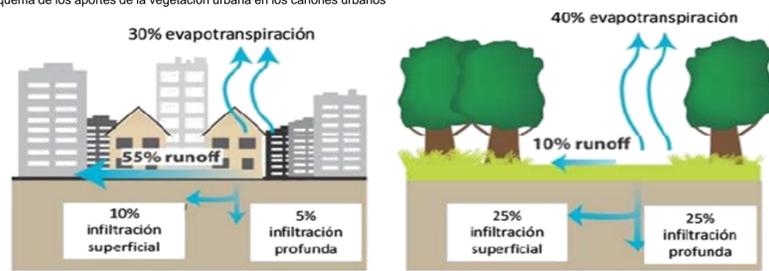
TIPOLOGIA DE VIVIENDA



LA VEGETACIÓN ES UN CONTROL DEL BALANCE TÉRMICO Y DE LAS EDIFICACIONES POR MEDIO DE LA OBSTRUCCIÓN DE LA RADIACIÓN SOLAR (EFECTO DE ENFRÍAMIENTO); MEJORA LA CALIDAD DEL AIRE POR MEDIO DE LA FILTRACIÓN DE LOS CONTAMINANTES, MODIFICA LA VELOCIDAD DEL VIENTO (DISMINUYENDO O CANALIZANDO), HACE VARIAR LA TEMPERATURA Y HUMEDAD DEL AIRE POR MEDIO DE LA EVAPORACIÓN Y TRANSPIRACIÓN DE AGUA (EVAPOTRANSPIRACIÓN).



Esquema de los aportes de la vegetación urbana en los cañones urbanos



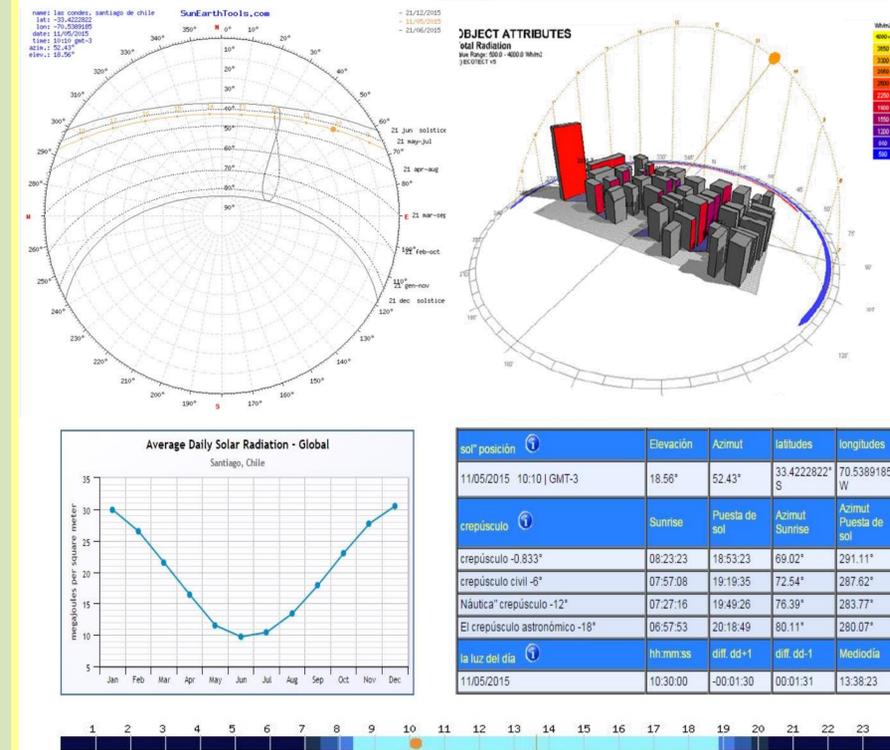
FUENTE: JUAN CARLOS CHICAS MOLINA. TESIS: MORFOLOGÍA URBANA Y CLIMA URBANO ESTUDIO DE MICROCLIMAS URBANOS EN SANTIAGO DE CHILE, MEDIANTE LA APLICACIÓN DEL CONCEPTO DE CAÑÓN URBANO E ÍNDICES DE CONFORT TÉRMICO.

VIENTO



FUENTE: http://es.windfinder.com/forecast/las_condes

ANTECEDENTES SOLARES



FUENTE: http://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php?lang=es

SOLAR RADIATION

Average Daily Solar Radiation - Global

Mj/m2	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
	19.9	29.9	26.5	21.5	16.4	11.5	9.7	10.4	13.4	17.9	23	27.7	30.5

Average Daily Solar Radiation - Diffuse

Mj/m2	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
	4.9	6.5	5.9	5	3.8	3.3	2.9	3.1	3.9	5.1	6.2	6.8	6.8

Average Daily Solar Radiation - Reflected

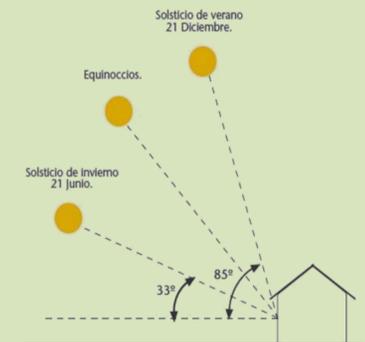
Mj/m2	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
	21.3	26.4	25.7	23.6	21.2	16.3	15	15.4	17.2	20.6	22.9	25.1	26.3

Average Daily Solar Radiation - Direct

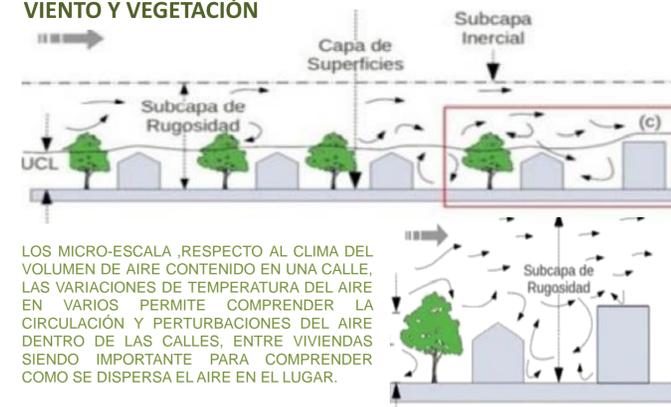
Mj/m2	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
	25.3	34.6	31.6	27.2	24	18.4	17	17.4	19.3	22.1	26.1	31.2	35

La estimación de la intensidad solar (radiación global) en cada mes que se muestra en la tabla nos dimensiona respecto a la iluminación natural el nivel de iluminación exterior que se garantiza durante todo el horario de una jornada (iluminancia del cielo proyectado).

Se debe tener en cuenta que es alto el nivel de radiación global en este territorio, en los cuales la se debe prescindir el control en meses en que el programa del proyecto tendrá actividad (marzo-diciembre).



VIENTO Y VEGETACIÓN



VIENTO Y EDIFICACIÓN

