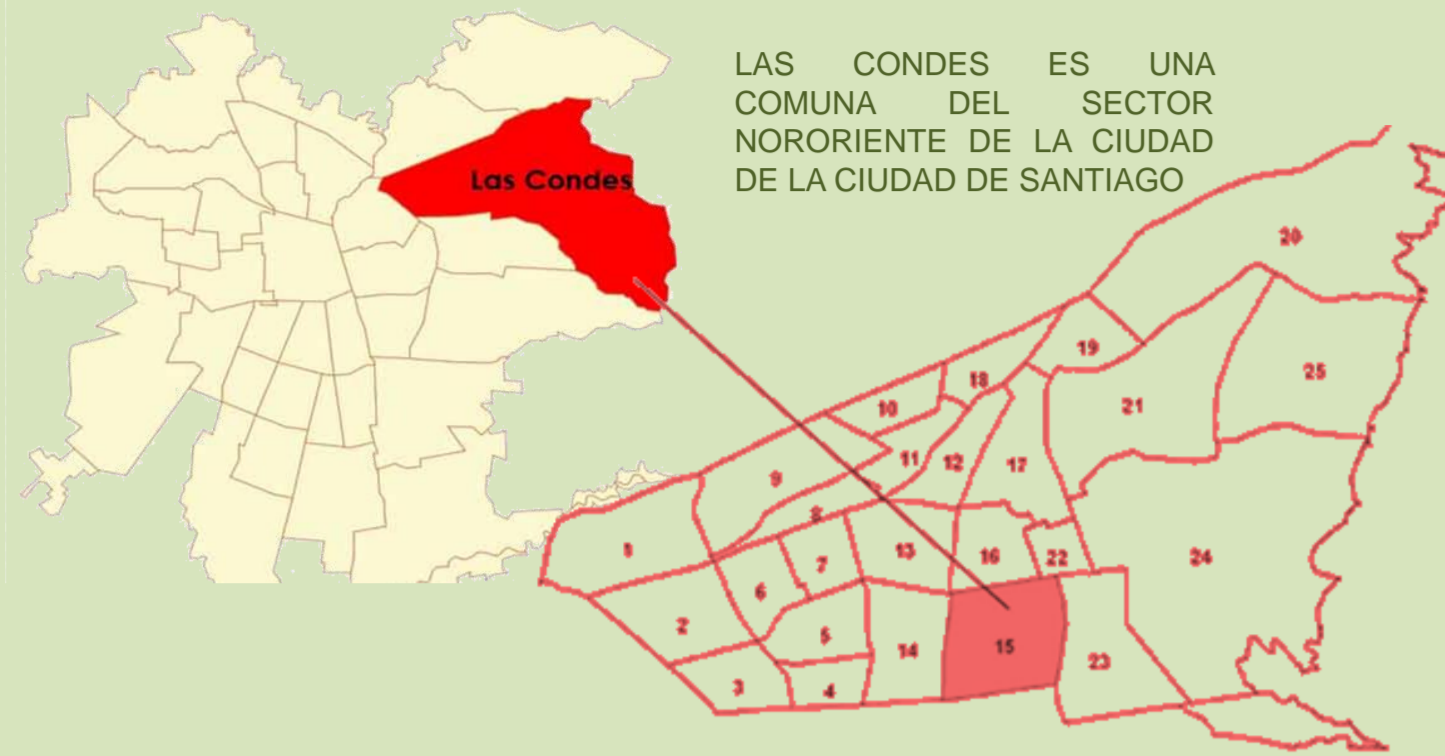
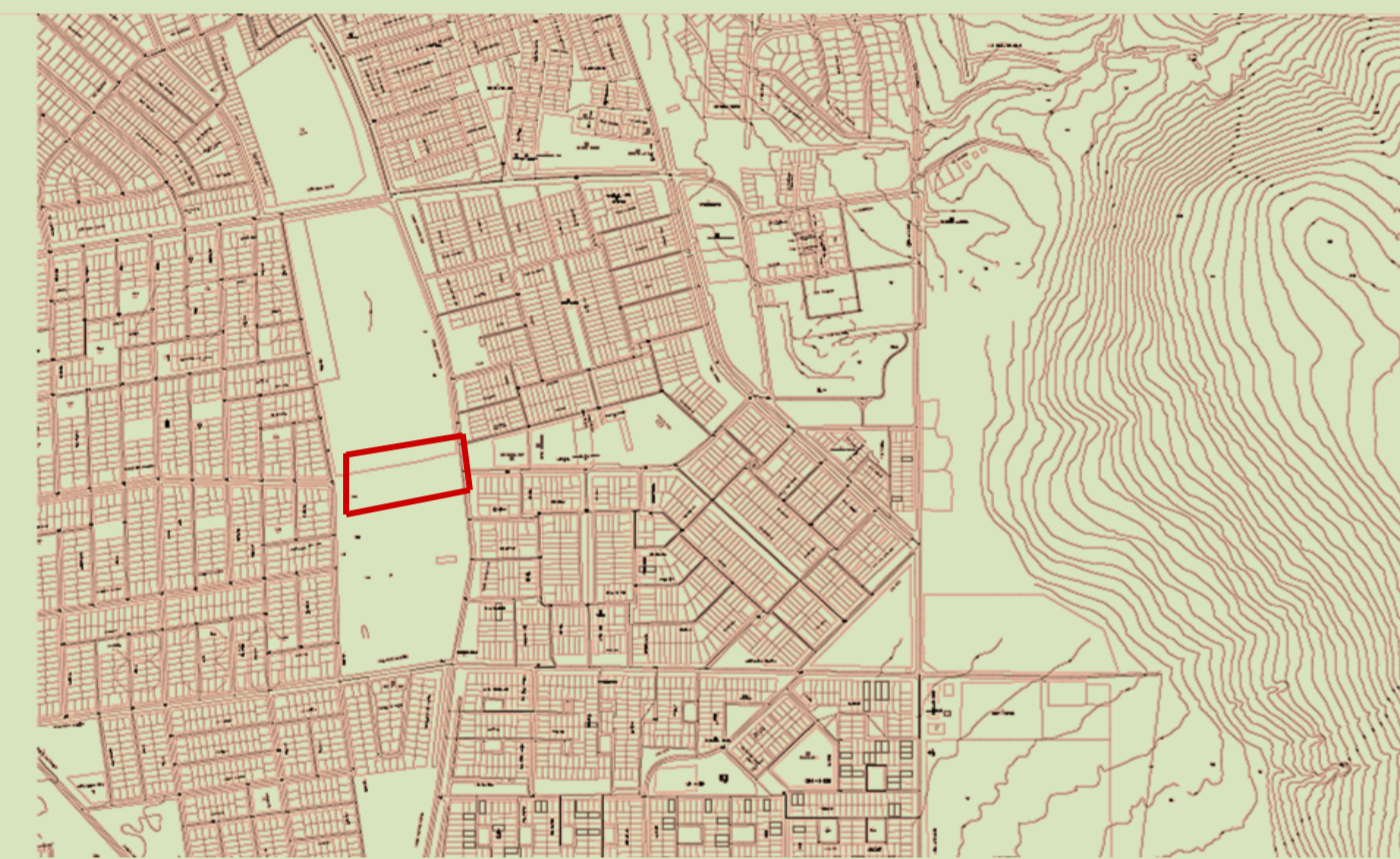


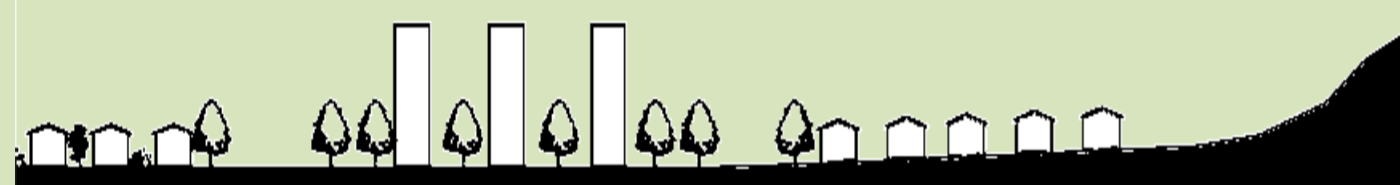
CONTEXTO TERRITORIAL



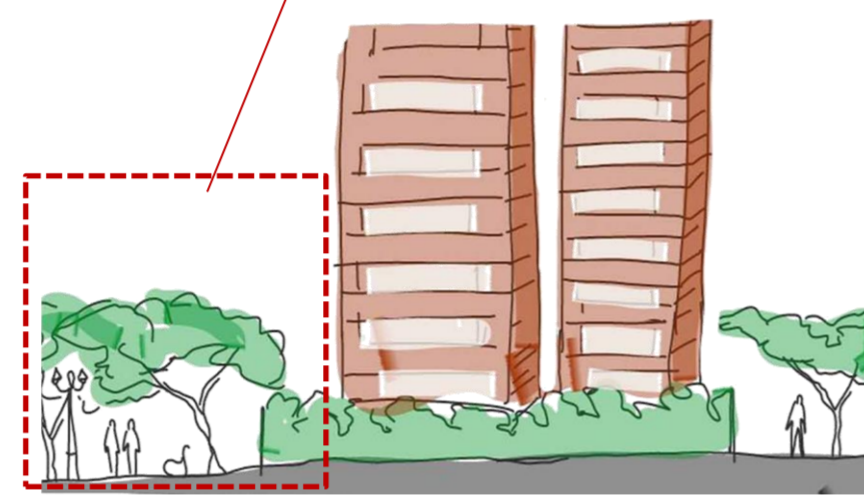
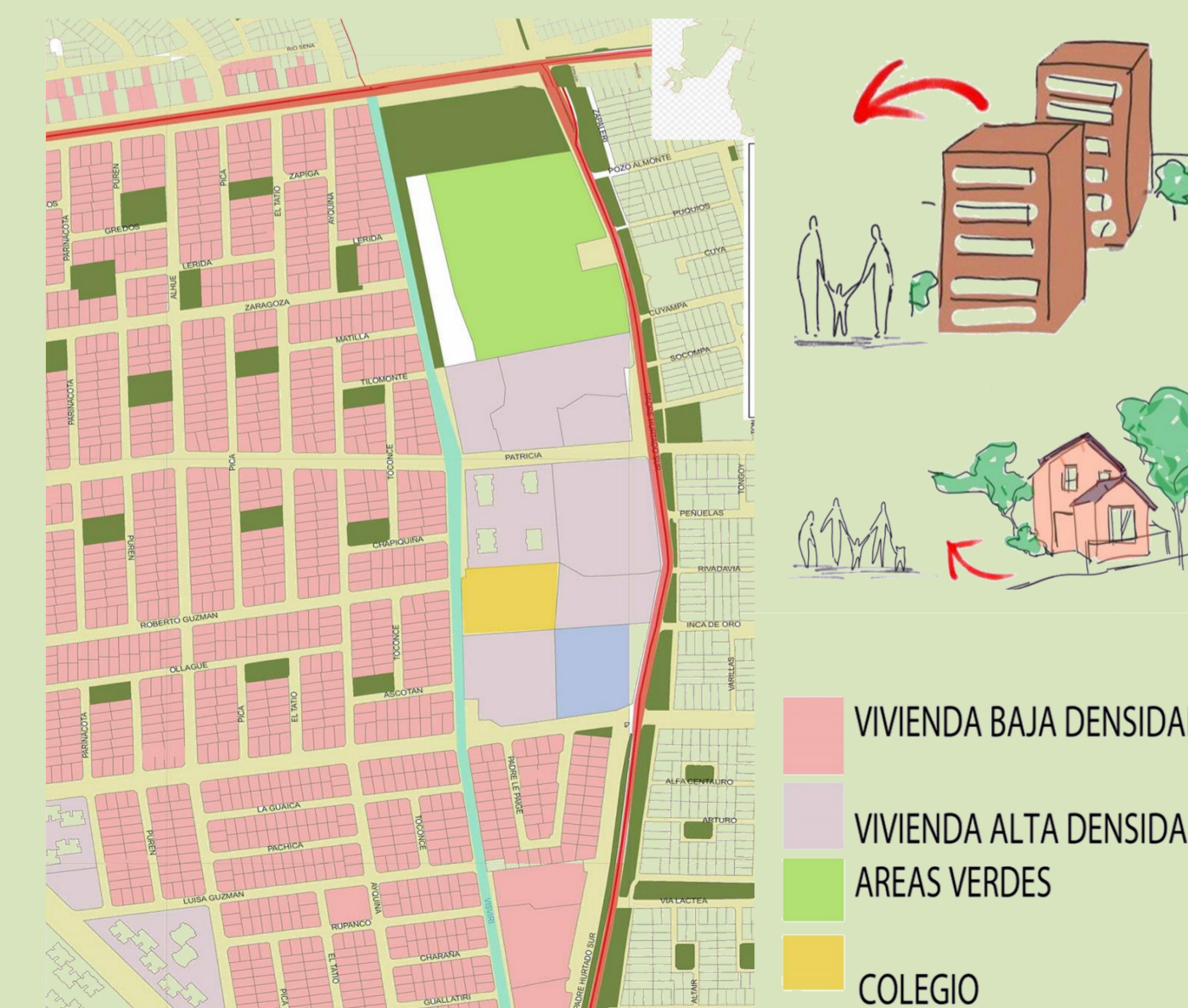
TOPOGRAFIA



ESTA COMUNA SE ENCUENTRA EN UNA ZONA DE TRANSICIÓN ENTRE EL VALLE DE LA CAPITAL Y LA CORDILLERA DE LOS ANDES. EL TERRENO ES PREDOMINANTE LLANO Y SURCADO A VECES POR LADERAS, LOMAS Y DESNIVELES PROPIOS DE LA ZONA; EL TERRENO SE COMIENZA A ELEVAR A MEDIDA QUE SE ASCIENDE A LA CORDILLERA.



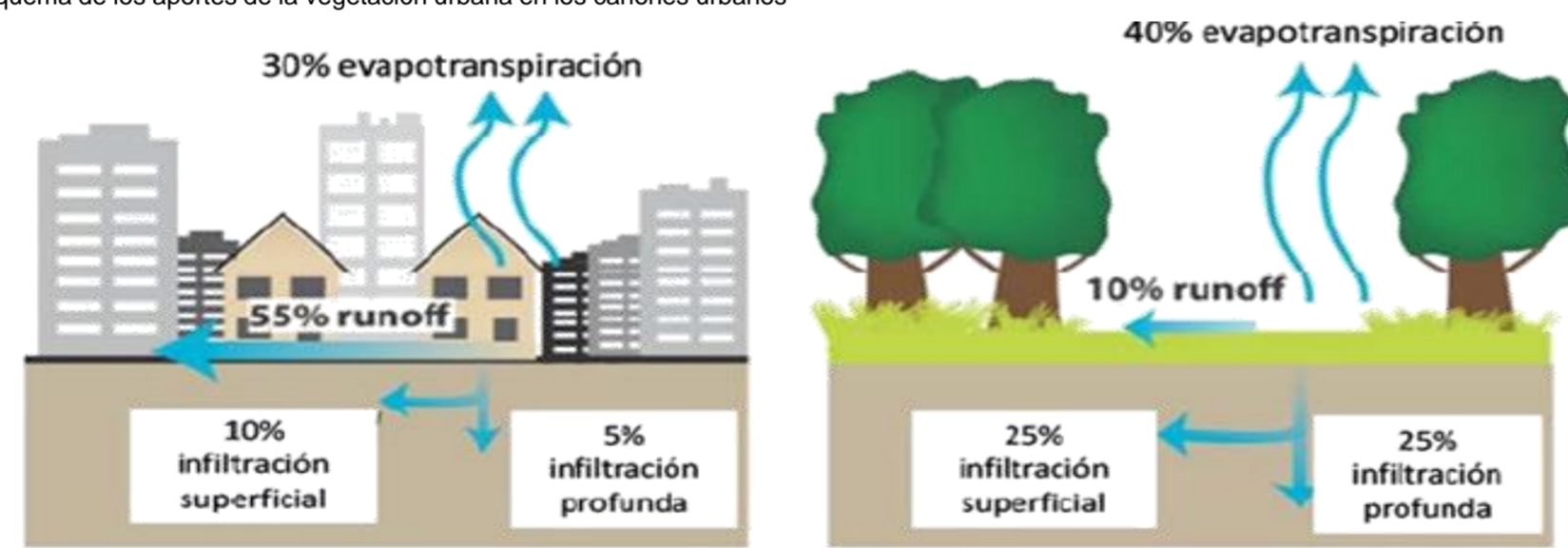
TIPOLOGIA DE VIVIENDA



LA VEGETACIÓN ES UN CONTROL DEL BALANCE TÉRMICO Y DE LAS EDIFICACIONES POR MEDIO DE LA OBSTRUCCIÓN DE LA RADIACIÓN SOLAR (EFECTO DE ENFRÍAMIENTO); MEJORA LA CALIDAD DEL AIRE POR MEDIO DE LA FILTRACIÓN DE LOS CONTAMINANTES, MODIFICA LA VELOCIDAD DEL VIENTO (DISMINUYENDO O CANALIZANDO), HACE VARIAR LA TEMPERATURA Y HUMEDAD DEL AIRE POR MEDIO DE LA EVAPORACIÓN Y TRANSPIRACIÓN DE AGUA (EVAPOTRANSPIRACIÓN).

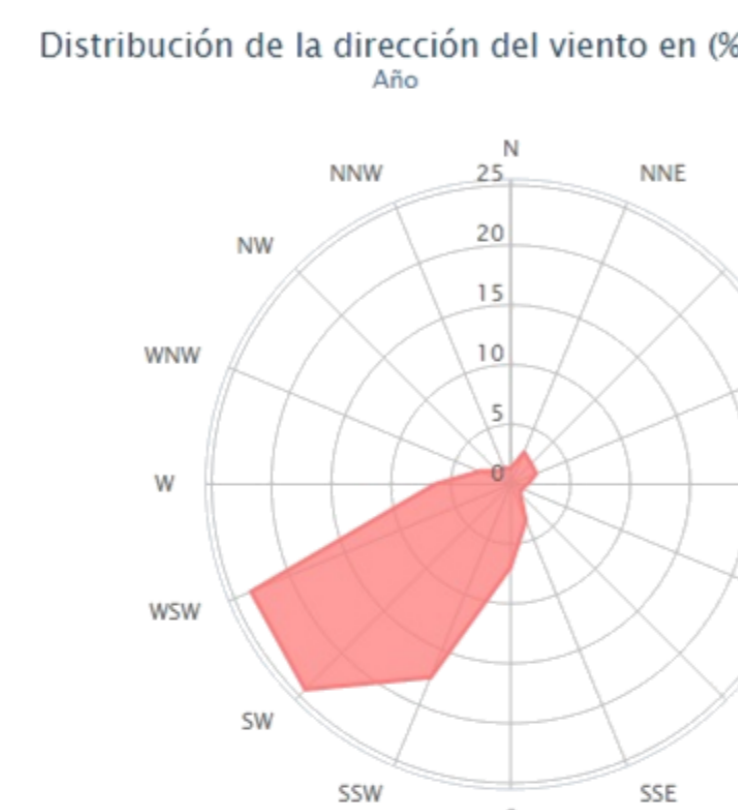


Esquema de los aportes de la vegetación urbana en los cañones urbanos



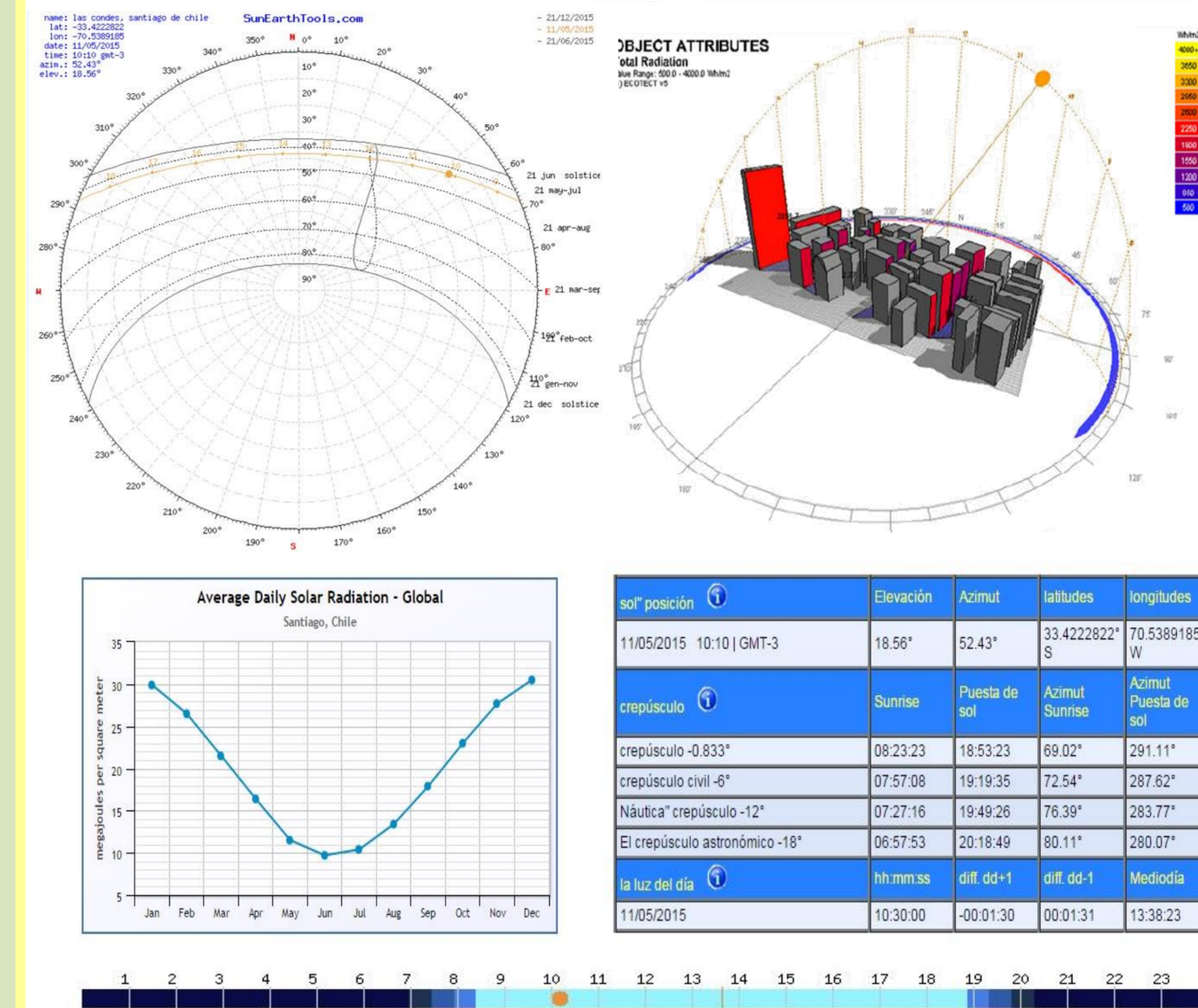
FUENTE: JUAN CARLOS CHICAS MOLINA. TESIS: MORFOLOGÍA URBANA Y CLIMA URBANO ESTUDIO DE MICROCLIMAS URBANOS EN SANTIAGO DE CHILE, MEDIANTE LA APLICACIÓN DEL CONCEPTO DE CAÑÓN URBANO E ÍNDICES DE CONFORT TÉRMICO.

VIENTO

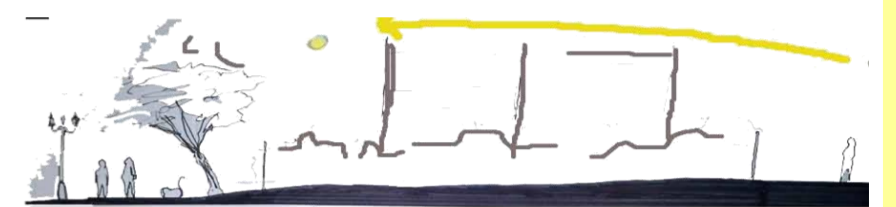
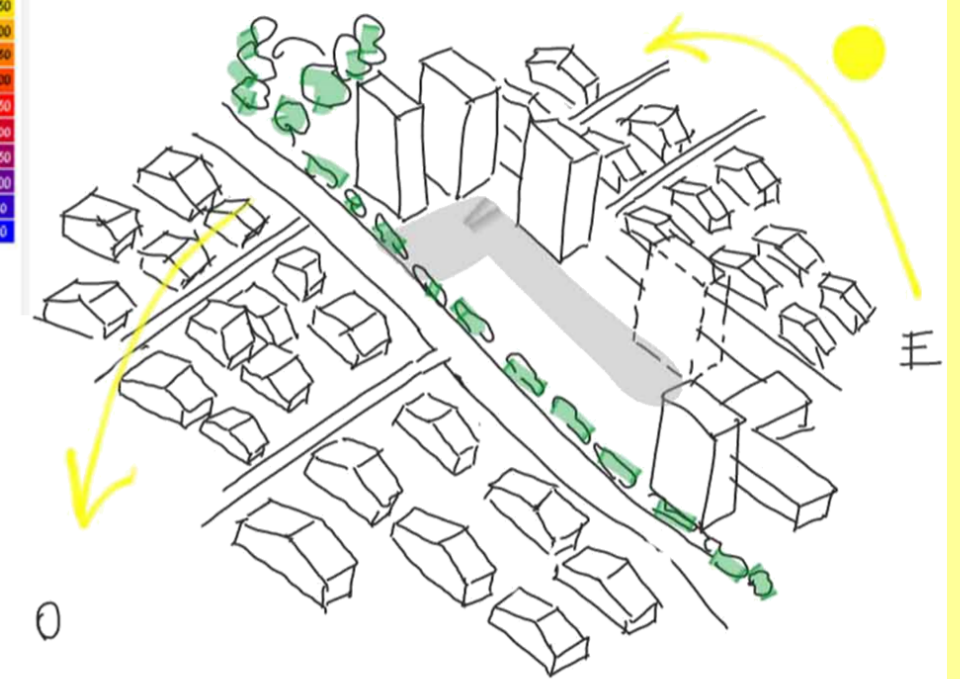


FUENTE: http://es.windfinder.com/forecast/las_condes

ANTECEDENTES SOLARES



FUENTE: http://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php?lang=es



LA RADIACIÓN SOLAR EFECTIVA QUE SE RECIBE EN EL LUGAR EN ESTE CASO NO ESTA LIMITADA A LAS SOMBRAS ARROJADAS DE LOS OBSTÁCULOS SOLARES DEL ENTORNO.

LAS CARTAS SOLARES, NOS INDICA QUE EL TRAYECTO SOLAR SOBRE EL HORIZONTE TEÓRICO NOS PROYECTA UN RECORRIDO PROVECHOSO, SIENDO PERTINENTE LA REPRESENTACIÓN DE BUENAS PANORÁMICAS DEL PAISAJE.

SOLAR RADIATION

Average Daily Solar Radiation - Global	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
Mj/m2	19.9	29.9	26.5	21.5	16.4	11.5	9.7	10.4	13.4	17.9	23	27.7	30.5

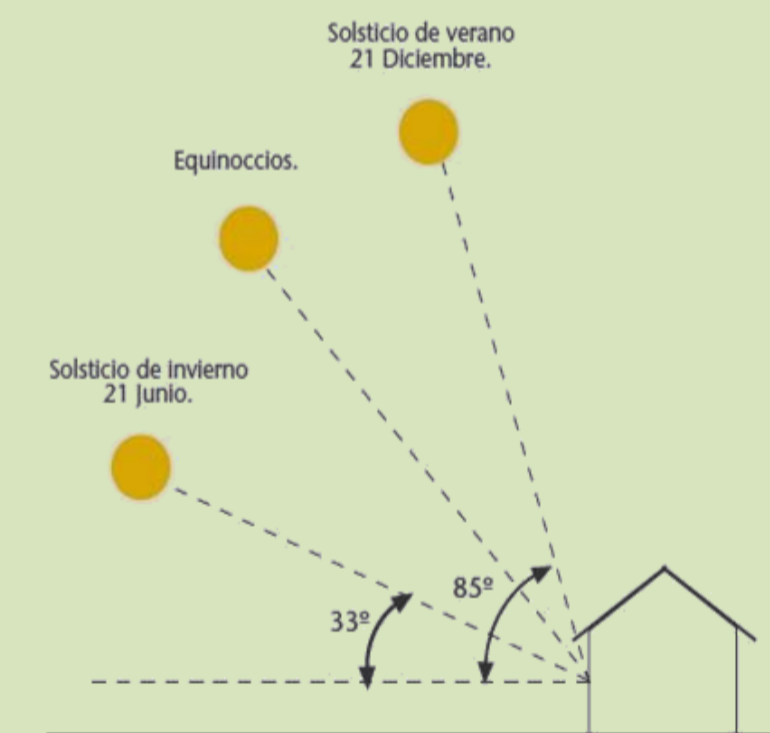
Average Daily Solar Radiation - Diffuse	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
Mj/m2	4.9	6.5	5.9	5	3.8	3.3	2.9	3.1	3.9	5.1	6.2	6.8	6.8

Average Daily Solar Radiation - Reflected	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
Mj/m2	21.3	26.4	25.7	23.6	21.2	16.3	15	15.4	17.2	20.6	22.9	25.1	26.3

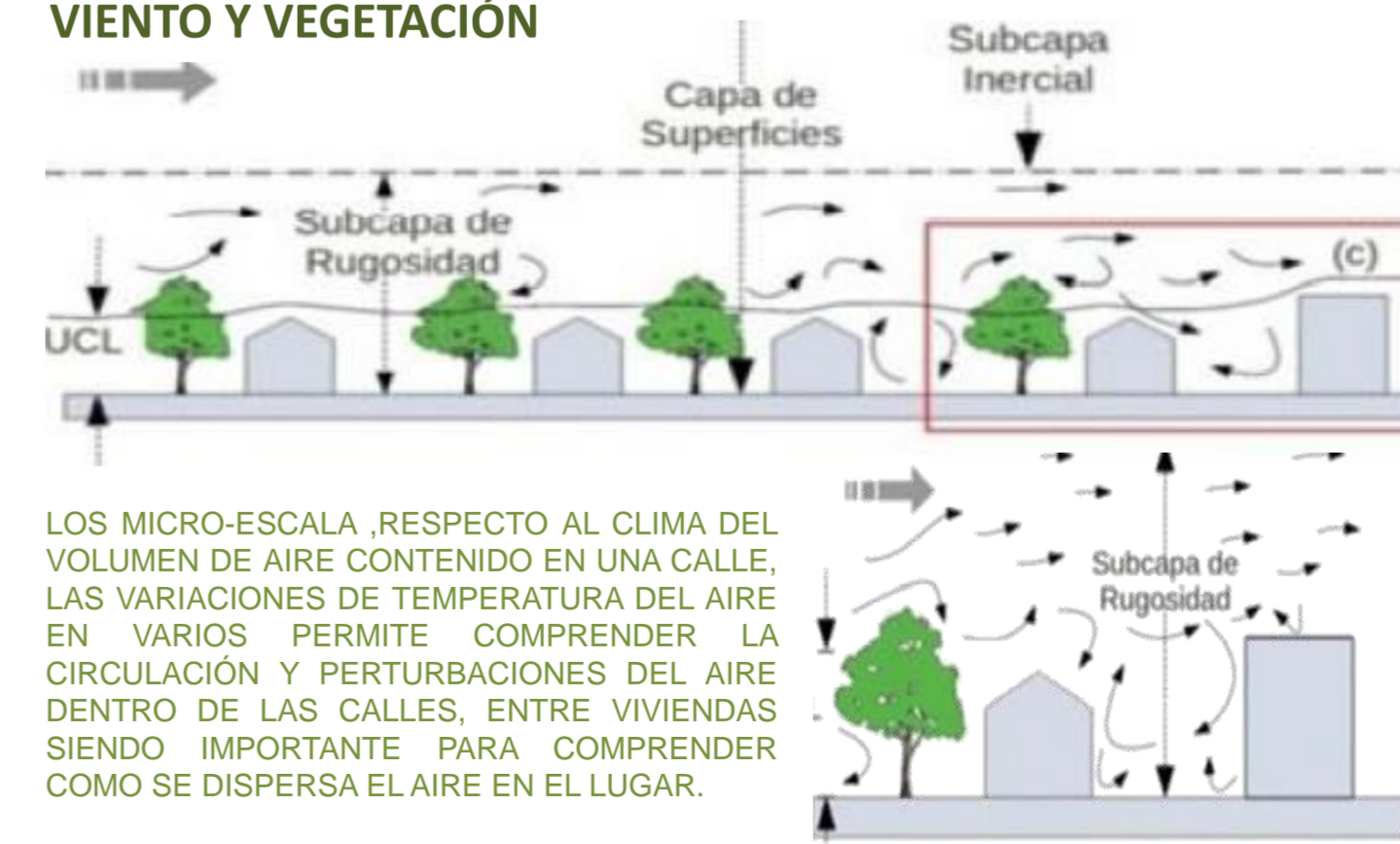
Average Daily Solar Radiation - Direct	ANNUAL	JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC
Mj/m2	25.3	34.6	31.6	27.2	24	18.4	17	17.4	19.3	22.1	26.1	31.2	35

La estimación de la intensidad solar (radiación global) en cada mes que se muestra en la tabla nos dimensiona respecto a la iluminación natural el nivel de iluminación exterior que se garantiza durante todo el horario de una jornada (iluminancia del cielo proyectado).

Se debe tener en cuenta que es alto el nivel de radiación global en este territorio, en los cuales la se debe prescindir el control en meses en que el programa del proyecto tendrá actividad (marzo-diciembre).

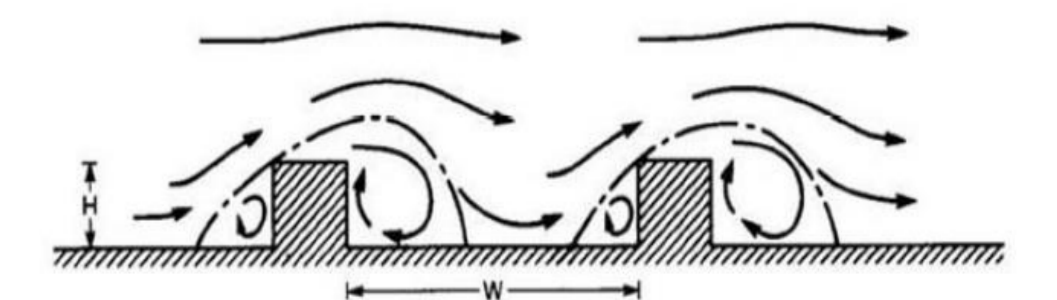


VIENTO Y VEGETACIÓN



LOS MICRO-ESCALA, RESPECTO AL CLIMA DEL VOLUMEN DE AIRE CONTENIDO EN UNA CALLE, LAS VARIACIONES DE TEMPERATURA DEL AIRE EN VARIOS PERMITE COMPRENDER LA CIRCULACIÓN Y PERTURBACIONES DEL AIRE DENTRO DE LAS CALLES, ENTRE VIVIENDAS SIENDO IMPORTANTE PARA COMPRENDER COMO SE DISPERSA EL AIRE EN EL LUGAR.

VIENTO Y EDIFICACIÓN



LOS EFECTOS DEL AIRE EN DIRECCIÓN PERPENDICULAR CON RESPECTO A LAS EDIFICACIONES, QUE NOS MUESTRA QUE A MAYOR SEPARACIÓN ENTRE LOS EDIFICIOS PERMITE UN COMPORTAMIENTO AISLADO DE LOS FLUJOS DE AIRE SOBRE ELLOS EFECTO DENOMINADO "FLUJO EN RUGOSIDAD AISLADA", AUMENTA LA VENTILACIÓN DEL ESPACIO CIRCUNDANTE, ESTA DINÁMICA SE COMPLEMENTA CON LOS EFECTOS PRODUCIDOS POR LA VEGETACIÓN (ÁRBOLES).